



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 895**

16 Οκτωβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21272/282/2002 (1)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού Λιοσίων) στο Ο.Τ. 208/98 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας υπ' αριθ. 167/1997 (ΦΕΚ 1262Β/31.12.1997).

3. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κτλ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Β. Την από 13.9.2002 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τομέα Κεντρικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Γ. Την αρ. 21272/282/2002 αίτηση του Κώνστα Ιωάννη.

Δ. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α. 476/1999 συμ/φου Αθηνών Βασιλικής Τούμπα.

β. 14547/1960 συμ/φου Αθηνών Ιωάννη Σκλήρη.

γ. 37834/1923 συμ/φου Αθηνών Λεωνίδα Πέρδικα

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (παροδος οδού Λιοσίων υπάρχει πριν από το 1923.

Ε. Το από Φεβρουάριο 2002 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Κώνστα Ιωάννη.

ΣΤ. Το από 14.8.1937 (ΦΕΚ 162 Β) Διάταγμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο πόλεως του Δήμου Αθηναίων στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ. 208/92 που περικλείεται από τις οδούς Λιοσίων - Νιρβάνα - Ανθ/γού Ρεγγούκου.

Ζ. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο Φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού Λιοσίων) στο Ο.Τ. 208/92 του δήμου Αθηναίων υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως φαίνεται στο από Φεβρουάριο 2002 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Κώνστα Ιωάννη που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με αυτή.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 2002

Η Νομάρχης

ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΣΜΠΕΑ

οδός ΑΝΘ
ΡΓ
ΟΓ
5.00
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Δ. & Σ. ΓΚΟΡΙΤΣΑ
III
I
ΥΠΟΣΤΕ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
VI
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΛΑΧΟΥ
II
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΟΥΛΗ ΚΑΤΣΑΡΑΔΑΚΗ
ΑΔ=15.16m2
7.10
6.60
6.70
Α
ΤΕΑ)
I
ΥΠΟΣΤΕΓΟΝ
I
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΠΑΔΑΚΗ
Ο.Τ.
II
V
οδός ΝΙΡΒΑΝΑ 16.00m
Ο.Τ. 92207

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ.1:1500



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΛΛΗΛΟΓΡΑΜΜΟΥ

Ε = (15.16 x 20.00) = 303.20m2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	προ 9/6/73	προ24/10/5	
ΕΜΒΑΔΟΝ	200m2	150m2	112.5m2
ΠΡΟΣΩΠΟ	10m	9m	6m
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	3.0	ΦΕΚ: 312Δ/78	
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	70%		
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΦΟΙ	7		
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ :	ΟΧΙ		
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ :	ΟΛΕΣ		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:

ΕΜΒΑΔΟΝ	303.20m2 (αρ.σ.37.834/1923) Λεωνίδας Περδίκης
ΠΡΟΣΩΠΟ	20m
ΟΡΟΦΟΙ	2
ΥΨΟΣ	7.60m

Ο.Τ. 92199

ΟΓ

5.00

ΑΝΘΥΠ/ΓΟΥ ΡΕΓΓΟΥΚΟΥ 17.00m

5.00

Ο.Τ. 92198

ΟΓ

ΡΓ

ΡΓ

ΤΣΑ

Ι ΥΠΟΣΤΕΓΟΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.651/77

Το υπό των στοιχείων (Α,Β,Γ,Δ,Α) περικλειόμενο οικόπεδο, ιδιοκτησίας Κοροβέση Παναγιώτη—Αφροδίτης, επιφανείας Ε=303.20m2 κείται εντός των ορίων του σχεδίου πόλης, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

ο Ιδιοκτήτης

ο Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΣ Α. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 66578
ΔΙΟΝΥΣΟΥ 52 - ΚΗΦΙΣΙΑ 145 63 - ΤΗΛ. 8080758

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΣΑΡΑΓΑΚΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΤΖΑΚΑΣ

ΥΠΟΣΤΕΓΟΝ

ΓΔ=20.00m2

Δ=3.76m

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ & ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΚΟΡΟΒΕΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Π. ΔΡΟΥΓΙΑΣ

ΒΓ=15.16m2

ΑΒ=20.00m2

ΟΓ–ΡΓ

ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ)

Ο.Τ. 92208

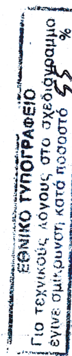
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΠΑΠΑΔΑΚΗ

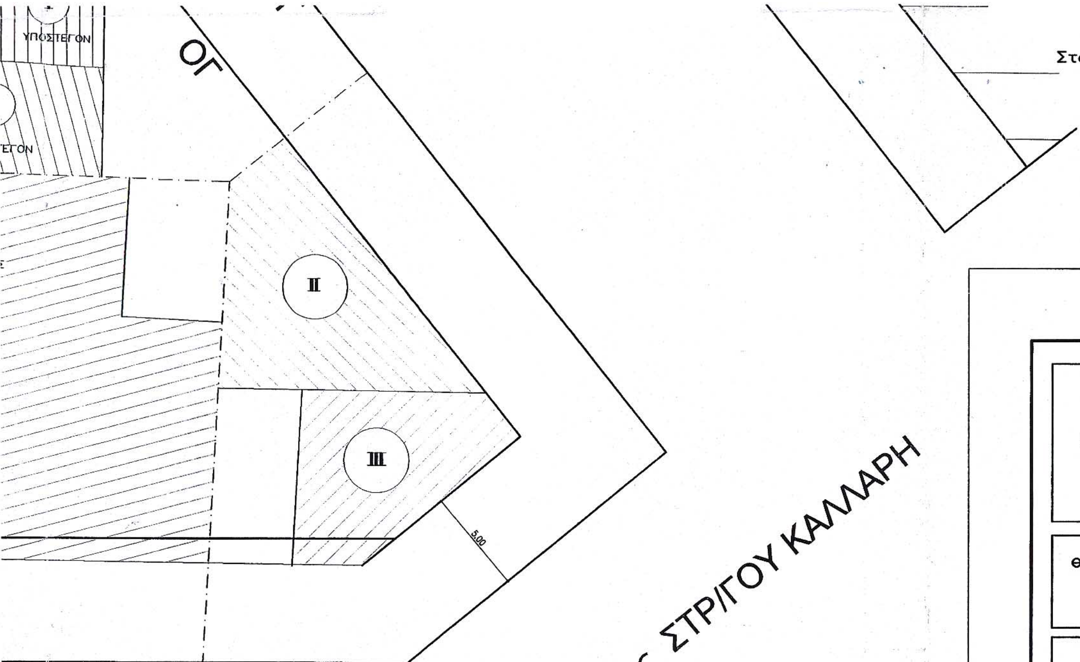
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΠΑΔΑΚΗ

ΟΓ

ΡΓ







Στο οικόπεδο δεν διέρχεται κανένα ρέμμα, ούτε ρεύμα υψηλής τάσεως της ΔΕ

ο Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΣ Λ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 66578
ΔΙΟΝΥΣΟΥ 52 - ΚΗΦΙΣΙΑ 145 63 - ΤΗΛ. 8080758

ΕΡΓΟ	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923 ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΘΕΣΗ	ΤΡΕΙΣ ΓΕΦΥΡΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ οδος Λιοσίων 300, Ο.Τ.92208
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΚΟΡΟΒΕΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΡΟΒΕΣΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200	ΣΦΡΑΓΙΔΑ/ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΚΩΝΣΤΑΣ Λ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 66578 ΔΙΟΝΥΣΟΥ 52 - ΚΗΦΙΣΙΑ 145 63 - ΤΗΛ. 8080758
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002	
ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ		

Αριθ. 6359/2985 (2)

Αναγνώριση της οδού που συνδέει τον οικισμό Κάτω Σταλού με τον οικισμό Κάτω Αγ. Μαρίνας του Δήμου Ν. Κυδωνίας, σαν "Κύρια Δημοτική οδό".

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270Δ' /31-5-85) και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 1

2. Τη 72/2002 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δ. Ν. Κυδωνίας.

3. Το 14/2002 (θέμα 5°) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε σαν "Κύρια Δημοτική" την οδό που συνδέει τον οικισμό Κάτω Σταλού με τον οικισμό Κάτω Αγ. Μαρίνας του Δήμου Ν. Κυδωνίας, όπως αυτή περιγράφεται στο συνοδευτικό απόσπασμα χάρτη της ΓΥΣ (κλίμακας 1:5000) το θεωρημένο από την προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν.Α. Χ. (24-9-2002).

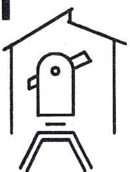
2. Στην οδό αυτή έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 1 του από 24-5-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 270Δ/85) περί "δόμησης εκτός σχεδίου".

3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δ. Ν. Κυδωνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 2 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΦΑΚΙΩΝ 10–12
ΤΗΛ 42955, 0977 948985

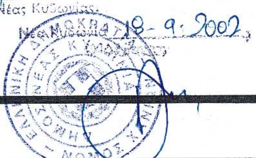
ΜΑΡΑΘΙΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΟΔΟΥ

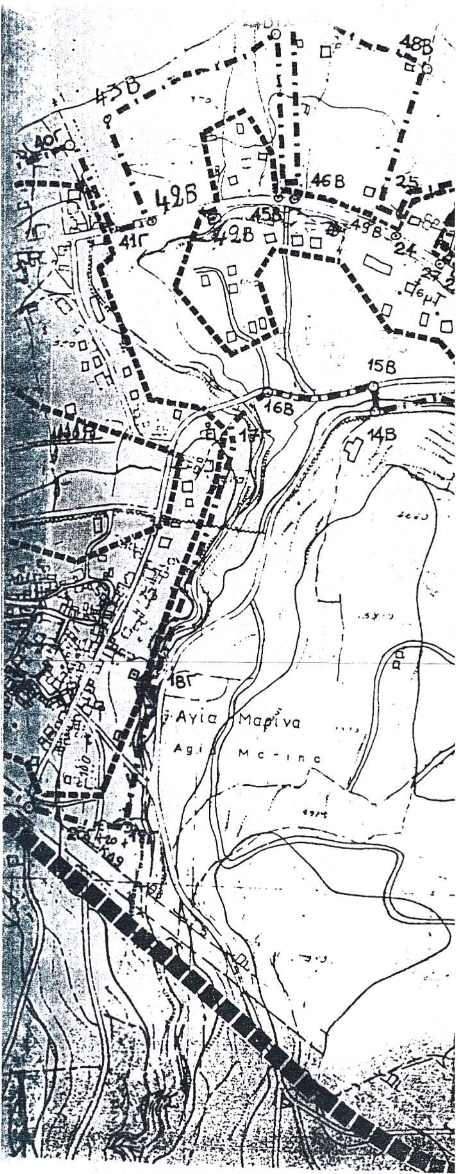
ΘΕΣΗ: **ΑΠΟ ΚΑΤΩ ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ**
ΣΕ ΚΑΤΩ ΣΤΑΛΟ

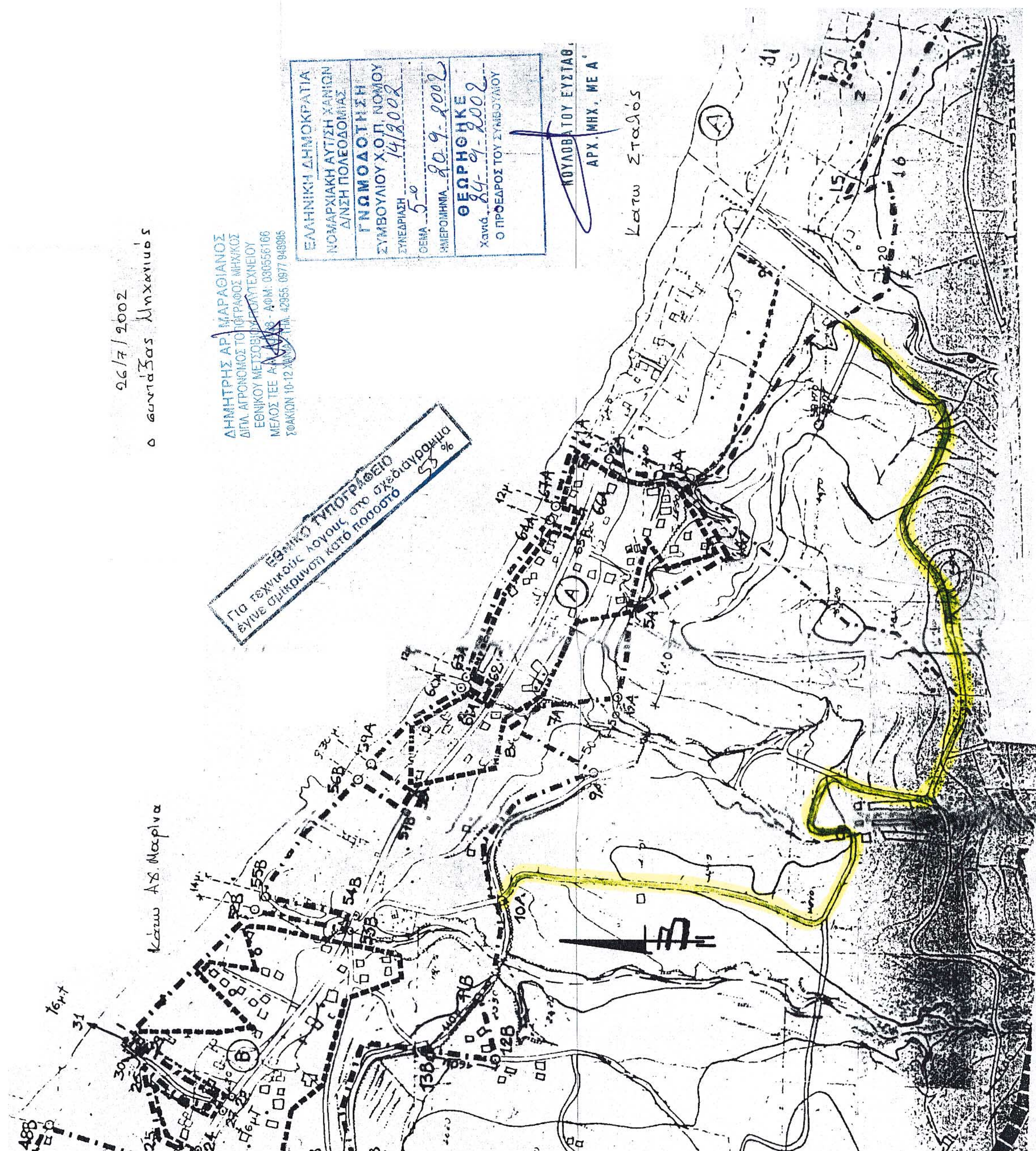
ΚΛΙΜΑΚΑ: **1:5000**

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. 72/2002 απόφαση του Δημ. Σ/λίου Νέας Κυδωνίας.
18-9-2002



ΝΙΚΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%
26/7/2002
Κάτω Σταλός
Κάτω Αγ. Μαρίνα